



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН
ЕМЕЛЬЯНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
23-я внеочередная сессия 3-го созыва**

РЕШЕНИЕ

**30 июня 2026 года
с.Емельяновка**

№6

О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Емельяновское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Емельяновское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, утвержденный решением Емельяновского сельского совета от 25.03.2024 г. № 2

В соответствии с распоряжением Главы Республики Крым от 30.04.2026 года № 891-рг «О внесении изменений в распоряжение Главы Республики Крым от 17 марта 2022 года №243-рг «Об утверждении Плана первоочередных мероприятий (действий) по повышению устойчивости экономики Республики Крым в условиях санкций», Уставом муниципального образования Емельяновское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, Емельяновский сельский совет Нижнегорского района Республики Крым

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Порядок определения размера арендной платы, размера платы за сервитут, в том числе публичный, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Емельяновское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Емельяновское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, утвержденный решением Емельяновского сельского совета от 25.03.2024 г. № 2:

1.1. Дополнить пунктами 2.8 и 2.9 следующего содержания:

«2.8. В 2026 году размер арендной платы за земельные участки

устанавливается равным 1 рублю в год в случае невозможности использования арендаторами земельных участков в соответствии с целями их использования, определенными в договорах аренды земельных участков, по обстоятельствам, не зависящим от воли арендаторов, связанным с обеспечением обороны и безопасности территории и населения Республики Крым или признанием арендатора потерпевшим в результате террористического акта.

2.9. При заключении договоров аренды земельных участков с целью реализации инвестиционных проектов, предметом которых является строительство новых промышленных предприятий в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя» и постановлением Совета министров Республики Крым от 07.10.2014 № 368 «О некоторых вопросах реализации инвестиционных проектов на территории Республики Крым», применяется размер годовой арендной платы 1 рубль за первый год пользования земельным участком на основании договора аренды.».

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) на официальной странице муниципального образования Емельяновское сельское поселение Нижнегорского района на портале Правительства Республики Крым rk.gov.ru в разделе «Нижнегорский район. Муниципальные образования. Емельяновское сельское поселение», на информационном стенде администрации Емельяновского сельского поселения по адресу: с.Емельяновка, ул.Центральная, д.134.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Постоянную комиссию по бюджетно-финансовым и экономическим вопросам.

Председатель
Емельяновского сельского совета
глава администрации
Емельяновского сельского поселения



Л.В.Цапенко