



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ  
НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН  
ЕМЕЛЬЯНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
23-я внеочередная сессия 3-го созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**от 30 июня 2026 года  
с.Емельяновка**

**№ 4**

**О внесении изменений в решение Емельяновского сельского совета Нижнегорского района Республики Крым от 03.06.2020 № 3 "Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Емельяновского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым"**

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 07.07.2003 № 126-ФЗ "О связи", постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806 "Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества", приказом Минфина России от 10.10.2023 № 163н "Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества", руководствуясь Уставом муниципального образования Емельяновское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, Емельяновский сельский совет Нижнегорского района Республики Крым

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Емельяновского сельского совета Нижнегорского района Республики Крым от 03.06.2020 № 3 "Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Емельяновского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым" (далее – Решение), следующие изменения:

1.1. В Решении:

в преамбуле слова "Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" заменить словами "Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об

общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти".

1.2. В Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Емельяновского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, утвержденном Решением:

1) в пункте 1 статьи 1 слова "от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" заменить словами "от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти";

2) в статье 2:

- пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. В собственности Емельяновского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым (далее – муниципальное образование) может находиться:

1) имущество, предназначенное для решения установленных федеральным законом вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения;

2) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами Республики Крым;

3) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования;

4) имущество, необходимое для осуществления полномочий, не отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления по решению вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения;

5) имущество, необходимое для участия органов местного самоуправления в осуществлении не переданных им государственных полномочий, осуществляемых в соответствии со статьей 36 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти".";

- пункт 3 изложить в следующей редакции:

"3. Муниципальное образование может создавать муниципальные предприятия и учреждения, участвовать в создании хозяйственных обществ, в том числе межмуниципальных, необходимых для осуществления полномочий по решению вопросов непосредственного обеспечения жизнедеятельности населения. Функции и полномочия учредителя в отношении муниципальных предприятий и учреждений осуществляют уполномоченные органы местного самоуправления.";

- в пункте 9 слова "(далее – администрация Емельяновского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым)" заменить словами "(далее – администрация)";

3) абзац третий пункта 1 статьи 3 исключить;

4) в статье 6:

- пункты 2 – 4 изложить в следующей редакции:

"2. Учет муниципального имущества осуществляется специалистом администрации в реестре муниципального имущества Емельяновского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым (далее – реестр).

3. Учет муниципального имущества и ведение реестра осуществляется в соответствии с Порядком ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества, утвержденным приказом Минфина России от 10.10.2023 № 163н.

4. Объектом учета является следующее муниципальное имущество:

- недвижимые вещи (земельный участок или прочно связанный с землей объект, перемещение которого без несоразмерного ущерба его назначению невозможно, в том числе здание, сооружение, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, а также жилые и нежилые помещения, машино-места и подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания либо иное имущество, отнесенное законом к недвижимым вещам);

- движимые вещи (в том числе документарные ценные бумаги (акции) либо иное не относящееся к недвижимым вещам имущество, стоимость которого составляет 40000 (сорок тысяч) рублей и более;

- иное имущество (в том числе бездокументарные ценные бумаги), не относящееся к недвижимым и движимым вещам, стоимость которого составляет 40000 (сорок тысяч) рублей и более.";

- пункт 7 изложить в следующей редакции:

"7. Информация о муниципальном имуществе в виде выписок из реестра, а также уведомление об отсутствии запрашиваемой информации в реестре или отказе в предоставлении сведений из реестра предоставляется на безвозмездной основе.

Формы указанных документов и порядок их предоставления утверждаются администрацией.";

5) абзац 3 пункта 1 статьи 12 изложить в следующей редакции:

"- необходимость либо использование объектов государственной собственности Республики Крым органами местного самоуправления, муниципальными предприятиями и учреждениями для целей, установленных статьей 63 Федерального закона от 20.03.2025 № 3-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти".";

6) статью 18 дополнить новым пунктом 4.1 следующего содержания:

"4.1. Муниципальное имущество, виды которого определены частью 3 статьи 6 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ "О связи", предоставляются организациям связи с учетом положений части 3.1 статьи 6 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ "О связи".

Требования к условиям договора о пользовании муниципальным имуществом, включающие в себя порядок взаимодействия организации связи с администрацией, условия определения сроков пользования муниципальным имуществом, условия определения платы за указанное имущество, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Отказ от заключения договора, допускается в целях обеспечения обороны страны, безопасности государства и правопорядка, а также в случае, если в

результате осуществления строительства и (или) эксплуатации средств связи и (или) сооружений связи муниципальное имущество, будет невозможно использовать в соответствии с его назначением либо будут нарушены требования законодательства Российской Федерации.";

7) пункт 1 статьи 20 дополнить вторым абзацем следующего содержания:

"Органы местного самоуправления осуществляют передачу в безвозмездное владение и пользование объектов электросетевого хозяйства, находящихся в муниципальной собственности, системообразующей территориальной сетевой организации или территориальной сетевой организации, действующих в границах Республики Крым, в случаях, порядке и на условиях, которые установлены законодательством Российской Федерации об электроэнергетике.";

8) в статье 36:

- пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4. Прогнозный план (программа) содержит:

- перечни сгруппированного по видам экономической деятельности муниципального имущества, приватизация которого планируется в плановом периоде (унитарных предприятий, акций акционерных обществ и долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, находящихся в муниципальной собственности, иного имущества, составляющего казну муниципального образования), с указанием характеристики соответствующего имущества;

- сведения об акционерных обществах и обществах с ограниченной ответственностью, акции, доли в уставных капиталах которых в соответствии с решениями органов местного самоуправления подлежат внесению в уставный капитал иных акционерных обществ;

- сведения об ином муниципальном имуществе, составляющем казну муниципального образования, которое подлежит внесению в уставный капитал акционерных обществ;

- прогноз объемов поступлений в бюджет муниципального образования в результате исполнения прогнозного плана (программы), рассчитанный в соответствии с общими требованиями к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и общими требованиями к методике прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета, установленными Правительством Российской Федерации.";

- пункт 9 изложить в следующей редакции:

"9. Отчет о результатах приватизации муниципального имущества содержит перечень приватизированных в прошедшем году имущественных комплексов унитарных предприятий, акций (долей в уставных капиталах) акционерных обществ (обществ с ограниченной ответственностью) и иного муниципального имущества, с указанием способа, срока и цены сделки приватизации.".

2. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования путем размещения в сетевом издании "Официальный сайт Емельяновского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым" ЭЛ № ФС 77-86947 от 22.02.2024 (<https://emel-sovet.ru/>).

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель  
Емельяновского сельского совета  
глава администрации  
Емельяновского сельского поселения



Л.В.Цапенко